

# 总务动态

2016 年第 1 期

总字第 019 期

西安建筑科技大学总务处编

2016 年 6 月 8 日

## 总务处党支部召开“两学一做”专题党课暨学习教育部署会

**本报讯：**5 月 19 日下午，在行政楼四楼会议室，总务处党支部召开了“两学一做”专题党课暨学习教育部署会，党支部全体党员参加了会议。会议由总务处副处长、支部副书记张龙主持。



首先，张龙传达了上级党委关于开展“两学一做”学习教育的文件精神；解读布置了总务处党支部“两学一做”学习教育实施方案，对学习教育提出了具体的要求，并强调学习教育基础在学，关键在做；同时围绕以党建促进行政工作，从 8 个方面通报了总务处近期工作取得的一些成果。

随后，进行专题学习教育，全体党员观看了西安建筑科技大学党委宣传部整理汇编的党委理论学习中心组“两学一做”视频学习资料，使全体党员深刻认识“两学一做”学习教育的重要意义和目的。（转第二版）

## 总务处召开雁塔校区生产安全管理工作会

4 月 20 日下午总务处在雁塔校区能源中心召开了生产安全管理工作讨论会，总务处副处长张龙，各科室负责人及生产安全管理负责人参加了此次会议。

张龙副处长首先介绍了此次会议召开的背景及目的，此次会议是根据近期学校及上级部门的校园安全稳定工作要求，结合总务处 2016 年生产安全工作计划召开的，目的在于提高总务处内管理人员安全意识及安全管理能力。

随后生产安全与综合管理科吉华结合总务处日常生产安全管理的 8 大项目，对各科室生产安全管理负责人进行了安全意识及日常管理要点的培训，并对总务处生产安全工作进行了责任分解。此外，本次会议各科室还根据各自业务管理内容进行了应急预案的汇报，并展开了激烈讨论。

此次会议的召开不仅提升了主要安全管理人员的安全意识，也使其明确了安全管理的 6 大要点，为日后安全管理工作提供了帮助。此外，应急预案的讨论及修订将成为总务处生产安全管理的重点工作。（生产安全与综合管理科）

最后，总务处处长、支部书记王劲松围绕《党章》做了专题党课学习教育。重点解读了党支部的作用、“三会一课”制度、党的思想路线、党的基本路线、党的宗旨、党的三大优良作风、党员的八大义务等，并结合实际工作举例说明怎样将理论知识指导行政工作促进学校“四个一流”建设和教育教学中心工作。

王劲松书记的专题党课教育生动而又联系工作实际，使全体党员进一步统一了思想认识、理清了工作思路，凝聚了人心，形成了合力，更有信心带领全体职工积极探索，为学校总务后勤事业的发展做出更大的贡献。（党支部）

## 西安市水务局领导来我校检查指导节水工作

**本报讯：**3月17日下午，西安市水务局局长杨立带领全局80余名处级领导干部来我校调研指导高校节水工作，校长苏三庆，校党委副书记李虎成及相关处室负责人陪同参加此次活动。



苏三庆校长热烈欢迎全市水务系统处级以上干部来我校检查指导工作，并与杨立局长进行亲切会谈。苏校长代表学校对我校入选“西安市水生态文明建设污水处理利用示范单位”表示感谢，并就高校节水工作与杨局长交换意见。草堂校区管委会办公室主任高旭阔向各位领导介绍我校草堂校区规划及建设情况，总务处相关同志向各位领导介绍我校草堂校区建筑节能监管平台应用于节约水资源的详细情况，

并且从管理措施、技术改造、节水意识培养及节水效果分析等方面介绍我校节约用水工作开展情况。

据悉，我校建筑节能监管平台于2013年通过验收，是西北地区首家通过住建部与财政部联合验收的高校，并且于2014年获批全国第一批节约型公共机构示范点建设单位，污水处理厂于2015年底试运行。西安市水务局连续两年为我校下达节水补助资金89万元，主要用于学生公寓节水改造、草堂校区公共建筑智能表计安装与调试、学生浴室刷卡控水系统、学生公寓洗漱废水回用等工程，年节水量月30万方，有较大的经济和社会效益，节水效果十分显著。（生产安全与综合管理科）

## 省政府检查组来我校检查“2015年度最严格水资源管理制度”落实情况

**本报讯：**4月21日上午，以陕西省驻京办副主任张百鸣为组长的省政府最严格水资源管理考核组对西安市2015年度最严格水资源管理制度落实情况进行考核检查，西安市政府副秘书长肖争光、市水务局副局长王俊，陕西省发改委、省水利厅、省工信厅相关部门负责人二十余人参加此次检查，户县副县长惠军民、我校副校长郝际平，草堂校区管委会办公室、工程指挥部、总务处及后勤服务中心负责人陪同检查。

郝校长首先介绍我校基本情况及草堂校区规划建设情况，重点介绍学校依托土木、建筑、环境等优势学科，大力开展节水改造及水资源循环利用



工程，在西北地区高校初步起到示范引领作用。随后，总务处处长王劲松同志以陕西省政府《关于实行最严格水资源管理制度的意见》内容中确定“三条红线”及实施“四项制度”内容为基础，做了题目为“加快最严格水资源管理，全面推行节水型校园建设”的工作汇报，汇报分为学校取用水基本情况、水资源管理体系建设情况及节水型校园建设情况三部分。随后检查组对我校取水点进行

实地检查。

检查组一致认为，我校高度重视水资源管理工作，学校结合当地水情，以节约型校园建筑节能监管平台为基础，实现建筑楼宇用水量实时采集分析，建立和完善了实行最严格水资源管理制度工作机制和考核体制，严格落实“三条红线、四项制度”，水资源节约、保护、管理和高效配置得到了进一步提升。

据悉，2012年1月，国务院发布了《关于实行最严格水资源管理制度的意见》，对于解决我国复杂的水资源水环境问题，实现经济社会可持续发展具有深远意义和重要影响。其主要内容概括来说，就是确定“三条红线”，包括水资源开发利用控制红线、用水效率控制红线和水功能区限制纳污红线。实施“四项制度”，包括用水总量控制制度、用水效率控制制度、水功能区限制纳污制度和水资源管理责任和考核制度。（生产安全与综合管理科）

## 总务处参加陕西高校能源专业委员会 2015 年年会并作主题报告

**本报讯：**2016年3月30日，由教育厅高校后勤研究会主办的陕西省高校能源专业委员会 2015 年年在曲江惠宾苑宾馆召开。陕西省建设厅建筑节能与科技处处长韦宏利，陕西省教育厅信息与



学校保障处副处长刘高民，陕西省机关事务管理局公共机构节能管理处副调研员王忠于，陕西省发改委环资处主任陈亚菲，陕西高校能源专业委员会主任，西安交通大学校长助理程建设，西安科技大学副校长张威虎，陕西省能专会理事长、副理事长及全省 40 所高校 110 余名代表参加了会议，会议由我校总务处处长王劲松主持。

陕西高校能源专业委员会主任，西安交通大学校长助理程建设同志从组织管控体系的完善、高校节能工作的开展及成效、存在问题及下一步工作措施 4 个方面 13 个要点向参会

人员进行介绍；陕西省建设厅建筑节能与科技处处长韦宏利、陕西省机关事务管理局公共机构节能管理处副调研员王忠于、陕西省发改委环资处主任陈亚菲三位领导从政府职能部门角度就高校节能工作进行指导讲话。

总务处副处长张龙结合学校节约型校园建设实际情况做了题目为“高校能源管理体系建设工作”的主题汇报，汇报主要从任命管理者代表，成立能源管理体系工作小组、颁布能源方针，开展初始能源评审、体系策划，明确法律法规等要求、建立能源基准，能源绩效参数、制定能源目标，指标，能源管理实施方案、制订标准化文件管理程序、实施与运行和检查与改进等九个方面介绍。

最后，陕西省教育厅信息与学校保障处刘高民处长代表陕西省教育厅讲话，刘处长和与会代表分享近年来陕西各高校所开展的节能工作，充分肯定了能专会 2015 年的工作，希望通过此次交流，进一步推动陕西高校节能工作向更高层次发展。（能源中心）





## 总务处开展雁塔校区生活饮用水卫生安全检查

**本报讯：**4月19日上午总务处组织开展了雁塔校区生活饮用水卫生安全检查。根据《陕西省学校生活饮用水卫生管理工作指导意见》的通知，为保障雁塔校区生活饮用水卫生安全，4月19日上午，由总务处副处长刘虹带队，总务处动力科、质管科和后勤物业中心、工程中心主要负责人和技术人员组成的检查工作小组，对雁塔校区生活饮用水卫生安全进行了一次系统全面的安全检查。



检查组分别对学校自来水水源进口，校内主供水泵房，高层家属楼、研究生公寓等6处二次供水蓄水设施，东、西阶教、研究生公寓直饮水设备，饮食大楼下沉广场开水房设备设施等合格证件、卫生、制度、记录、消毒产品等进行了检查。针对检查中发现的门锁损坏、堆放杂物等问题，检查组现场要求相关管理部门立即进行整改；针对需要进一步改造、更换设备等问题，检查组要求使用单位尽快立项或列入年度维修计划解决，问题整改后检查组将进行复查。

检查结束后，刘虹对雁塔校区生活饮用水管理工作提出了要求，一是落实生活饮用水安全管理责任制和责任追究制，二是要建立生活饮用水污染报告、消毒、检测等制度，三是要落实供水管理人员健康证办理和卫生知识培训，四是完善档案管理。（动力科）

## 碑林区卫生监督所来我校检查二次供水卫生安全

**本报讯：**5月4日上午，碑林区卫生监督所卫生监督三科依据《中华人民共和国传染病防治法》、《学校卫生工作条例》等相关条例，对我校二次供水设备设施、卫生环境等进行了安全检查，提取二次供水水样送检西安铁路疾病预防控制中心进行水质全分析，并对我校二次供水相关证件进行了审核，总务处副处长刘虹及相关科室负责人参加了检查。



在区卫生监督所卫生监督三科张俊科长的带领下，检查组一行3名工作人员分别对我校教学用水泵房和水池、研究生公寓水泵房和水池、8号高层水泵房和水池、44—46号高层水泵房和水池的环境卫生、安全通道、供水设备、值班记录等进行了检查。

同时检查组对我校二次供水水质进行的现场检测，检测内容包括PH值、浊度、二氧化氯含量等重要指标，检测结果均符合国家二次供水标准，并提出水样送检西安铁路疾病预防控制中心进行进一步水质全分析。

最后检查组对我校二次供水的相关资料进行了审核，审核内容包括水池清洗消毒合格证、二氧化氯净化剂药品合格证、二次供水人员健康证等一一进行了审核。

经过区卫生监督所认真检查和审核，我校二次供水设备设施、环境卫生、水质等完全符合国家供水标准，得到了区卫生监督所工作人员的肯定。此次检查，正是在传染病高发季节，有效地确保了我校二次供水的水质要求和供水安全，为广大师生员工的健康及生活提供了重要保障。（动力科）

## 开展联合食品安全卫生检查，加强安全管理工作

**本报讯：**为加强对后勤校园中心日常工作的监督与考核，促进校园环境发展，落实学校精细化管理制度，5月24日下午三点，校园中心培训大会在教学大楼308教室顺利展开。总务处质管科工作人员、校园中心经理及绿化部、环卫部全体工作人员参加了此次培训。

培训采取集中授课方式进行，结合校园绿化清扫保洁及养护工作的实际情况，对植物病虫害防治、



各项植物养护管理、安全生产、精细化管理等方面做了详细的讲解。为了提高工作人员的积极性和可操作性，准确掌握绿化管理养护知识和专业技能，通过幻灯片播放，图文并茂的向员工展示了实践操作中的重点、要点及难点，培训内容紧贴实际，培训形式生动形象。

本次培训得到总务处的支持与好评，也对校园中心进一步做好今后的工作提出了新的期望，也必将会为全校师生提供更为优雅地学习和生活环境。



境。(质管科)

## “绿化校园 环境育人”——南门花园第二次提升改造工程顺利完成

立足校园绿化工程“绿化校园，环境育人”理念，构建环境优美、生态和谐的校园环境，提高校园文化品位，学校要求对南大门东侧区域进行绿化改造。

南门花园由建筑学院刘辉老师设计，总务处通过定向谈判，后勤服务中心承接施工。南门花园道路全部用红色陶砖铺装，基础采用“海绵城市”理念，以迷迭香、松果菊、八宝景天等为基调，把南门花园建成教学科研基地，于2015年7月底完工。

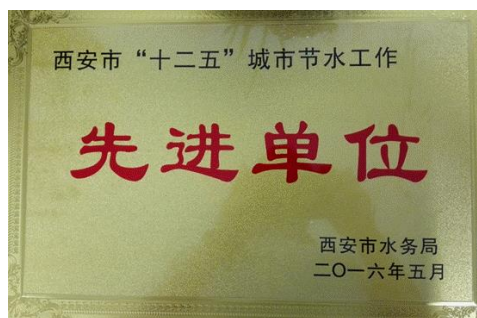


为迎接西安建筑科技大学办学120年并校60周年华诞，展现校园文化风貌，今年四月初对南门花园进行第二次提升改造，总务处与后勤中心、建筑学院及刘教授多次沟通，增加种植植物有分药花、千屈菜、日本矮麦冬、宿根鼠尾草等近五十种植物，为南门花园播下了一片新绿，面貌焕然一新。南门花园的改造也得到了学校的大力支持，为今年的校庆增添了一个新亮点。（质管科）



## 我校荣获西安市“十二五”城市节水工作先进单位

5月15日,西安市2016年全国城市节水宣传周启动仪式暨城市节水工作先进表彰大会在西安欧亚学院召开。会议对2016年我市节水宣传周工作进行了布署,并对“十二五”期间我市节水工作成绩显著的单位和先进个人进行表彰。全市共有37个单位获得“城市节水先进单位”称号,45名节水管理工作获得先进个人。我校荣获西安市“十二五”城市节水工作先进单位。总务处相关同志受组织单位委托就公共机构节水工作做大会交流发言。



近年来,学校高度重视水资源管理工作,严格执行三条红线,落实四项制度。通过水资源管理体系建设,以两校区节约型校园建筑节能监管平台为基础,实现建筑楼宇用水量实时采集分析,建立和完善了实行最严格水资源管理制度工作机制和考核体制,累计完成节水器具配置、管网水平衡测试、教室公共区域节水改造、学生公寓洗漱水回用改造、建立浴室刷卡节水控水系统等多项节水改造工程,对重点用水单位实现定额供水,并且在草堂校区建立节水教育实践基地,引导和教育学生懂水用水,爱水惜水。学校生均日用水量100L以内,在高校系统处于较低水平,累计年节水约20万方,取得了较好的社会效益和经济效益。(能源中心)

## 草堂校区勤工助学总务处实践岗位启动仪式成功举办

5月23日下午,后勤保障办公室联合校勤工助学会,组织安排的总务处实践岗位启动仪式在草堂校区学府城2号楼304会议室成功举办。总务处副处长张龙、学生处副处长范鹏飞、后勤保障办公室成员及草堂校区饮食中心、绿化中心、高第物业相关负责人出席了大会,参加本次启动仪式的还有各院系辅导员老师、部分学生代表,以及勤工助学会部分人员。

启动会伊始,勤工助学会指导老师屈超简单介绍了草堂校区勤工助学总务处实践岗位的基本概况,说明了拓展勤工助学岗位的必要性,对在岗同学们寄予了殷切期望。随后,主持人播放了勤工助学会往期工作视频,展示了勤工助学会以“助人育人”为核心的悠久历史。接下来,勤工助学会秘书长张敏和总务处在岗学生代表



表刘子林分别作了主题发言,分享了见证勤工助学会不断发展的心得体会。

之后,总务处副处长张龙以发扬“奋发朴实”精神的态度展开讲话,对社会实践部现状进行分析,阐述了总务处岗位日后发展的想法及相关要求。学生处副处长范鹏飞则更像是以一个学长的口吻,结合自身工作经验,希望同学们不断提升专业技能的同时,积极投入实践工作,发挥主人翁意识回报校园、建设校园。

最后，全体合唱西安建筑科技大学校歌，启动仪式在激扬的歌声中圆满落幕。此次勤工助学总务处实践岗位启动仪式的顺利进行，让同学们明晰了总务处实践岗位的工作现状和职责，进一步督促同学们发挥主人翁意识，不断提高自身实践能力，保持饱满的精神状态，回报建设我校勤工助学工作。（草堂办）

## 草堂校区勤工助学总务处实践岗位岗前培训会成功举办

帮助同学们树立正确的价值观和劳动观，切实保障实践岗位的正常运行，充分发挥勤工助学岗

位的育人功能，后勤保障办公室组织举办了岗前培训大会。5月25日，培训会于草堂校区学府城6号楼301室正式开始。后勤保障办公室、草堂校区勤工助学会相关人员及全体社会实践部学生参加了会议。

本次培训大会由勤工助学会社会实践部部长刘子林主持，他首先介绍了参会人员并表示衷心的感谢，赞扬了同学们积极踊跃的参与精神，大会在热烈的掌声中拉开了序幕。随后，勤工助学会社会实践部部长闫文超发表了主题



讲话，向同学们简单介绍了社会实践部的岗位管理制度及部门的展望规划。

接下来，杨蕾、张怀仁、张明磊老师分别从各自负责的岗位出发，向各位受聘学生就岗位职责、工作内容、劳动纪律、职业素养等方面做了详细介绍，重点说明了开设勤工助学岗位的重要意义和主要目的。后勤保障办公室提出，接下来将执行为期一个月的试用期考察，通过记录、考勤，对学生进行严格管理，以加强对勤工助学在岗学生的引导，培养学生良好的职业素养。

集中培训过后，大会进入最后阶段，后勤保障办公室全体老师进行现场答疑解惑。经过一番严谨细致、生动形象的讲解，成功调动起同学们的好奇心和求知欲，不少同学积极融入，有序发问。随后，所有同学赴节能减排教育基地进行参观，培训在同学们的积极配合下进入尾声。



此次培训，不仅让实践岗的学生掌握了基本工作职责，同时也增强了个人信心。勤工助学岗对于提高大学生的实践能力具有独特意义，同时也有益于学校开展立志成才教育。（草堂办）



## 总务处顺利开展勤工助学实践部工作交流座谈会

就近期勤工助学总务处实践部学生在工作岗位中遇到的问题及后续工作开展规划，总务处于6月6日下午在学府城7号楼会议室召开勤工助学实践部工作交流座谈会。总务处副处长张龙，后勤保障办公室相关工作负责人及社会实践部主要干部参加了本次交流座谈会。



会议开始，实践部各部门负责人汇报近期工作开展情况，同时提出工作中遇到的实务问题。在听取各岗位的工作汇报后，张处针对学生提出的问题进行了回复，并从多角度、多层面全方位回复学生工作中的问题，现场解答提出具体的解决方案。张处也提到，学生可以通过刊物、报纸等多渠道开展部门宣传工作，同时对部门发展新方向做了探讨研究。

此次座谈会的顺利开展，有效地推动了后勤保障机制在学生工作中的应用，通过建立良好的部门机制，更好地辅助总务处勤工助学实践部学生工作的后续发展。（草堂办）

## 环境学院大气实验室装修改造工程施工顺利完工

我校雁塔校区环境与市政工程学院大气实验室装修改造工程已完工。本工程改造面积约 300 平米，要求室内通畅明亮；电力、给排水系统恢复完善；新装两套消防设施和七组暖气；室内外墙面



刷白；院内水泥地面重新找平；西北角新盖卫生间等。经全面改造后的实验室取得良好效果，保证教学科研正常使用，得到各方好评。

原大气实验室因综合楼建设而被拆除，学校重新选址原锅炉房一层作为新大气实验室。改造前，锅炉房一层为供暖车间，南边室内混凝土盐池及各种老旧供暖管道设施等并未移除，地面坑洼不平，堆积多种杂物，四周黑暗潮湿，外墙连有一层危房，改造难度大。

总务处根据校领导安排，积极主动协调各方工作迅速推进环境学院大气实验室装修改造工作。由于此工程属教学基础设施建设改造工程，施工现场狭小且时间紧、任务重。为能按工期安全顺利进行，总务处修缮科派专人进驻现场监督指导，科室轮番巡查。施工期间，总务处王劲松处长、刘永恒副处长多次赶赴现场检查施工质量及安全生产措施，并提出许多改进意见。在总务处领导的带领下，此装修改造工作稳步进行。

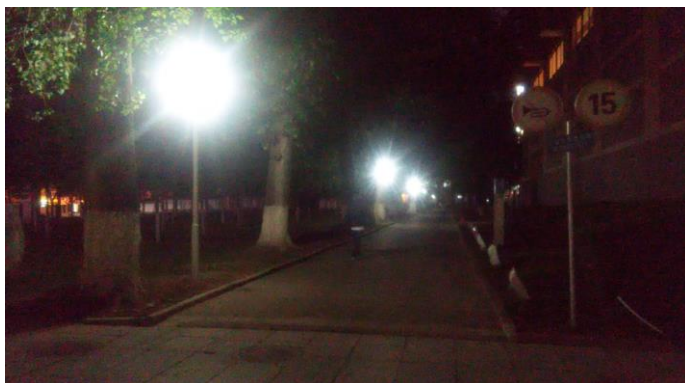


目前大气实验室装修改造工作进入收尾验收阶段，总务处修缮科科室人员本着认真仔细的工作态度，做好此次工程收尾及验收。为环境学院师生提供放心满意的新实验室。保证学院教学、科研工作顺利进行。（修缮科）

## 共青团路加装路灯，为学校增光添彩

我校雁塔校区北院共青团路紧邻西大门，靠近雁塔路。沿途有粉体楼、建材所、土木学院等单位，校教职工及学生经常从此路通行。由于沿途少路灯，夜间黑暗，给行人出行带来不便。

总务处考虑到行人通行安全以及为完善校庆前期准备工作，经实地踏勘，决定为该路段加装路灯。修缮科积极响应，派专业人员多次





现场踏勘，做出具体可行方案，并尽快组织施工。施工期间，修缮科电工班主动协助施工队敷设电缆，加装路灯。在大家共同努力下仅用三天时间完成此次改造任务。目前共青团路夜间道路灯光明亮，方便路人通行，得到各方好评。（修缮科）

## 2016 年度暖气阀门及管网检修维保工作顺利推进

根据总务处年度工作安排，为确保来年冬季供暖设备正常运行，5月14日开始对雁塔校区暖气阀门进行检修维保工作。雁塔校区现有暖气管线5800余米，井位200余座，管网庞大，井位多，需投入大量人力和物力进行检修维保。

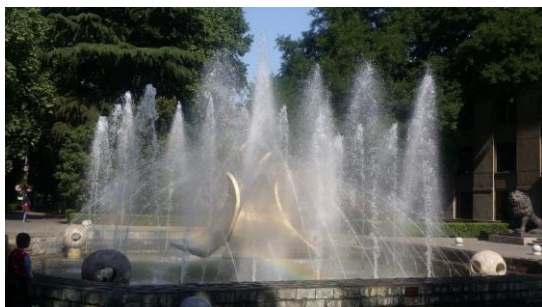


动力科和修缮科通力配合，相互协作，检修维保工作有序进行。该项工作由动力科牵头，安排3名技术水平高、责任心强的管理人员和修缮科挑选的6名技术熟练的维修工人组成工作小组。自南院家属区开始，由东向西对每个阀门进行仔细检修保养。工人师傅们不怕脏、不怕累，克服刺鼻气味的熏蒸下井检查，进行

铁锈清除、螺杆涂抹润滑油、添加盘根、阀体刷防锈漆和井位垃圾清理等工作。动力科的同志们更是认真检查验收，对发现的问题及时要求整改，甚至亲自参与到暖气阀门维保施工中，有的同志抱着身体的不适，仍每天坚守在第一线，为全处员工树立了榜样。管理人员和维修工人各负其责，严格按照规范操作施工。在大家的共同努力下，目前管网的检修维保工作正高效有序的推进。

## 雁塔校区南门景观喷泉恢复性维修工程顺利完成

我校雁塔校区南大门景观喷泉运行至今已有二十多年，设施设备严重陈旧老化，导致潜水泵不断出



现问题，线路腐蚀造成供电不稳，加

速水泵的损坏，水池彩灯全部瘫痪，管道和阀门锈迹斑斑，不但无法形成喷泉的景观效果，部分设备功能都无法正常运行。

迎接我校办学120年并校60周年华诞，总务处决定对雁塔校区南门景观喷泉进行恢复性维修，与后勤中心通过定向谈判，确定了改造方案，维修喷泉系统升级了电子控制，更换了更为节能的LED彩灯。这座承载着众多建大人记忆的喷泉，通过系统性的修复工作，恢复了昔日的光彩，达到美化校园、丰富师生生活的预期效果。

### 《总务动态》编辑委员会

题 字：高明章

总 编：王劲松

副总编：刘永恒 刘 虹 张 龙

编 委：杨建安 白群力 宋家辉

孙 涛 杜玉峰 陈家玮

赵 珊 李 洋 张福尧

责任编辑：吉 华 赵欣悦

张明磊 白翠红

地 址：行政楼106室

电 话：（029）82202321

邮 编：710055

网 址：<http://zwc.xauat.edu.cn/>

服务平台：<http://hqsp.xauat.edu.cn/Servicepl/>